

Verkaufskonditionen

Die Verkaufspreise verstehen sich als Festpreise für die schlüsselfertigen Einfamilienhäuser und das Land, Innenausstattung und Umgebung sowie Erschliessungskosten und Anschlussgebühren (für Wasser, Kanalisation und Elektrisch).

Kauf- und Zahlungsabwicklung

- Abschluss der Reservationsvereinbarung bei Kaufzusage mit einer Anzahlung von CHF 25'000.--.
- Abschluss des Kaufvertrages über den Landanteil und Bezahlung desselben, sowie Abschluss des Werkvertrages und Zahlung des Werkpreises gemäss separatem Zahlungsplan (dem Baufortschritt entsprechend). Die bereits geleistete Anzahlung wird dem Werkpreis angerechnet.
- Die Gebühren und Auslagen des Notariates und Grundbuchamtes werden je zur Hälfte von Käufer und Verkäufer getragen.

Ihr persönlicher Ausbau

Sie werden Ihrem Eigenheim einen persönlichen Stil verleihen und nach Ihren Bedürfnissen gestalten, indem Sie folgende Auswahlen treffen:

- Küche (Farbe, Kombination und Layout)
- Nasszellen (Sanitärapparate, Beläge)
- Bodenbeläge und Wandbeläge
- Grundrissgestaltung und Elektrisch sofern vom Baufortschritt noch möglich
- Schwedenofen optional

Termine

Der Baubeginn erfolgt voraussichtlich im Sommer 2014 und der Bezug im Sommer 2015. Den Käufern wird jeweils 4 Monate zum Voraus mitgeteilt, wann der genaue Bezugstermin sein wird.

Ihr nächster Schritt

Bestimmt haben Sie noch Fragen – Oder Sie möchten das massstabgetreue Modell in Natura sehen?

Ebenfalls halten wir für Sie weitere Unterlagen bereit. Diese werden Ihnen einen Eindruck über Ihr zukünftiges Zuhause geben. Gerne stehen wir Ihnen bis zu Ihrem Einzug mit Rat und Tat zur Seite.

Das Kleingedruckte

Kleine Änderungen nicht ausgeschlossen.

Bei vorliegender Verkaufsbroschüre und den dazugehörigen Beilagen handelt es sich um eine erste Information und nicht um eine Offerte. Diese Unterlagen bilden nicht Bestandteil allfälliger späterer Kauf- respektive Werkverträge.